

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № 1-0101/2

г. Москва

« » 202 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд», именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице директора Комлевой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и [REDACTED], именуемый в дальнейшем «Заявитель», в лице [REDACTED], с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее — «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заявитель передает, а Оператор принимает задаток в размере _____ (_____) руб. 00 коп. в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № _____ в электронной форме по продаже имущества должника _____, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, выставляемого лотом № _____, а именно: _____ (наименование имущества). Начальная цена продажи (или в периоде) _____ (_____) руб. 00 коп.

1.2. Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд»

ИНН 5610149787

KIP 771601001

p/c № 4070 2810 7000 0300 6509

В ВБРР (АО)

К/с № 3010 1810 9000 0000 0880

в ГУ Банка России по ЦФО

БИК 044525880

1.3. В соответствии с положениями законодательства о банкротстве, Заявитель представляет Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя Договор и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заявитель обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление денежных средств единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: «За участие в открытых электронных торгах № (указать номер торгов) в форме аукциона (конкурса) / публичного предложения по продаже имущества _____» согласно п. 1.1 Договора на счет, указанный в п. 1.2 Договора;

2.1.2. Самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям Правительства Российской Федерации), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный в п. 1.2. Договора счет. Заявитель подтверждает, что при непоступлении задатка в указанный срок приема заявок на участие в торговой процедуре, его обязанность по внесению задатка считается неисполненной;

2.1.3. В случае признания Заявителя победителем процедуры согласно Протоколу об итогах торгов, Заявитель в течение **5 (пяти)** рабочих дней с даты получения предложения организатора торгов (в том числе арбитражного управляющего) о заключении договора подписать его, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору. При уклонении или отказе Заявителя (победителя) от заключения договора, либо в случае несвоевременной оплаты по такому договору, в соответствии с абз. 2 п. 16 ст. 110 Закона о банкротстве, задаток ему не возвращается;

2.1.4. В случаях, указанных в п. п. 2.2.2 – п. 2.2.4. Договора, направить в адрес Оператора письменное заявление по форме Приложения №1 к Договору или по электронной почте, указанной в разделе «Контакты» на сайте Оператора: <https://ru-trade24.ru/Content/RenderContent/4>;

2.2. Оператор торгов обязан:

2.2.1. Осуществить обработку поступившего платежа в качестве задатка и уведомить соответствующего Организатора торгов (арбитражного управляющего) о таком поступлении с направлением в его адрес копии платежного поручения в электронном виде;

2.2.2. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на основании письменного заявления (согласно п. 2.1.4. Договора) плательщика задатка, содержащего реквизиты получателя, с которых был осуществлен платеж;

2.2.3. В случае снятия предмета торгов с аукциона, конкурса, публичного предложения, и отмены процедуры организатором торгов по лоту, вернуть задаток в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня принятия решения об отмене такого лота на основании письменного заявления (согласно п. 2.1.4. Договора) плательщика задатка, содержащего реквизиты получателя, с которых был осуществлен платеж;

2.2.4. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в процедуре, а также если Заявитель не является победителем в такой процедуре, последнему гарантируется возврат задатка в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах торгов и на основании письменного заявления (согласно п. 2.1.4. Договора) плательщика задатка, содержащего реквизиты получателя, с которых был осуществлен платеж на электронную почту, указанную в разделе «Контакты» на сайте Оператора: <https://ru-trade24.ru/Content/RenderContent/4;>

2.2.5. Оператором могут быть увеличены сроки возврата, указанные в п. 2.2.2 – п. 2.2.4. Договора, по независящим от него причинам, а именно при смене ключа электронной подписи в Системе Дистанционного банковского обслуживания «Клиент-банк» Акционерного общества «Всероссийский банк развития регионов» (Банк «ВБРР» (АО)).

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, а также перечисления суммы задатка на расчетный счет, указанный в Договоре.

3.2. Отношения между Сторонами по Договору прекращаются по итогу исполнения ими всех условий Договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации, предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в суд.

4.2. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующими положениями законодательства Российской Федерации.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Оператор: Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд»	Заявитель:
ОГРН 1125658038021 ИНН 5610149787, КПП 771601001 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14 р/с 40702810700003006509 В ВБРР (АО) БИК 044525880 К/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО	
Директор ООО «Ру-Трейд» _____/Комлева Е.Г.	_____/_____
Документ подписывается электронной подписью Организатора торгов в соответствии с п.10, ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и в соответствии с п.3.2. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495.	Документ подлежит подписанию электронной подписью Заявителя в случае представления Договора Заявителем для участия в торгах, в соответствии с п.4.4. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495.

Директору ООО «Ру-Трейд»
Комлевой Е.Г.

от _____
ИНН: _____

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о возврате задатка**

Прошу осуществить возврат денежных средств, перечисленных на специальный расчетный счет ООО «Ру-Трейд», являющегося оператором электронной торговой площадки «Ru-trade24», в качестве задатка по торгам № _____, лот № _____, по продаже имущества должника _____, в связи с **(нужное отметить):**

☐ отказом от участия в торговой процедуре (отзыва заявки);

Мне известны последствия возврата задатка, выраженные в том, что моя неотозванная или вновь поданная заявка на участие в вышеуказанных торгах по лоту будет отклонена по причине непоступления задатка. Моя обязанность по внесению задатка будет считаться неисполненной.

☐ отказом организатора в моем допуске к участию в процедуре;

☐ участвовал, но не стал победителем;

☐ являюсь единственным участником аукциона и не заключил договор по итогам торгов;

☐ отменой торговой процедуры (отказ организатора торгов от проведения);

☐ иная причина: _____

Банковские реквизиты:
(поля, отмеченные * являются обязательными)

*Получатель:	
*ИНН получателя:	
*Расчетный счет:	
*Наименование банка:	
*БИК:	
ИНН Банка (необязательно):	
КПП (необязательно):	
Корр. счет (необязательно):	

☐ Реквизиты совпадают с теми, с которых был осуществлен платеж

В соответствии с условиями Банка АО «ВБРР», возврат задатка возможен только на реквизиты, с которых был осуществлен платеж. Любая иная операция, в том числе перевод средств между своими счетами ФЛ и ИП, будет отклонена банком.

☐ Платеж был осуществлен через кассу банка, в котором у меня не открыт счет

« ____ » _____ 202 ____ г.
(число, месяц, год)

_____/_____
(подпись) (ФИО)